

概要	様邸新築工事					敷地面積		名称	仕様		備考						
	建築場所		建築面積		設計による		ガス設備工事		仕様								
	構造		主要構造部		土台(防腐処理済)		水道設備工事		仕様								
外部仕様	基礎		鉄筋コンクリートベタ基礎 (防湿フィルム)		樋		塩ビパイプ		電気設備工事 コンセント 居室2ヶ所、LDK3ヶ所、スイッチ 各室1ヶ所 クーラーコンセント居室全室 防水コンセント1ヶ所(外部) 冷蔵庫・レンジ・洗濯機・トイレ・各1ヶ所(コンセント) 電灯配線 各室1ヶ所 但しLDKは2~3ヶ所 TV配線 全室BS対応型 TEL用空配管 2ヶ所 TVインターホン 1ヶ所 照明器具 (流し元・浴室・洗面所・トイレ・廊下・玄関)		屋外引込工事含む 分電盤20回路 ※アンテナ、共聴、有線電力引込ポール別途						
	屋根		カラーベスト or 陶器瓦 or ガルバリウム鋼板		庇		アルミ製(勝手口のみ)										
	外壁		*無塗装サイディング通気工法の上 吹付け塗装 or ペルアート仕上げ *化粧サイディング通気工法														
	開口部		アルミ玄関ドア(トステム・フォーワード 他同等品) 窓アルミサッシ(トステム シンフォニーウッドイー(Low-Eガラス、1F・2F共 ペアガラス)、他同等) シャッター雨戸(1F部分のみ) 網戸・1F小窓面格子付														
内部仕様	室名						床		巾木		腰・壁		天井		備考		
	玄関ポーチ		タイル 300角		左官仕上 タイル		左官仕上 タイル		吹付 ペンキ								
	玄関		タイル 300角		タイル 300角		下地PB クロス		下地PB クロス		玄関収納 W900~1200 コの字orトールタイプ						
	廊下ホール		カラーフローア		化粧材		下地PB クロス		下地PB クロス								
	和室		畳or縁なし琉球風畳		畳寄せ		和風クロス		和風クロス								
	洋室		カラーフローア		化粧材		下地PB クロス		下地PB クロス		サンゲツ量産シリーズ クロス同等品						
	LDK		カラーフローア		化粧材		下地PB クロス		下地PB クロス								
	洗面所		カラーフローア orCFシート		化粧材		下地PB クロス		下地PB クロス		排水金具、洗濯パン						
	浴室		TOTOシステムバス「サザナ」1616タイプ or INAXシステムバス「ラ・バス」1616タイプ					他メーカー同等品 浴室暖房乾燥機・ミストカワック付き									
	便所		カラーフローア orCFシート		化粧材		下地PB クロス		下地PB クロス		上部棚板一枚						
仕様	和室押入		ベニヤ		雑巾ずり		ベニヤ		ベニヤ		押入-中段 マクラ棚						
	屋根裏収納		ベニヤ		雑巾ずり		ベニヤ		ベニヤ		プランに依りユニットはしご コンセント1箇所						
	階段		既成化粧合板				下地PB クロス		下地PB クロス		手摺付						
	建具		障子、戸襖、襖、物入扉、建具店作り														
	室内ドア		トステム・ウッドイーラインor EIDAI・アーバンモード or 各メーカー同等品									平面プランに依り、片開き 引き違い、片引込み等					
	クローゼット		高さ2350タイプ 内部クロス仕上げ									枕棚 洋服吊パイプ					
		厨房設備		W900洗髪シャワータイプ 3面鏡 INAX エルシィ		システム門柱		三協アルミ 機能門柱マイリッシュ、他メーカー同等品									
		洗面台		W900洗髪シャワータイプ 3面鏡 INAX エルシィ		建物外周		バラス敷き									
		外構工事		塀・境界		リップスプリットブロック・コンクリートブロック・フェンス		車庫		モルタル化粧仕上げ、コンクリート直押え、一部インターロック他							
		バルコニー		FRP防水仕上げ(標準10㎡まで) 物干金物 1組		防蟻施工		5年間保証									
		☆備考		<ul style="list-style-type: none"> 各部仕様において上記仕様書と製品のメーカー・サイズ・材質・色・数量は若干の変更が生じる事があります。 日本住宅保証検査機構(通称JIO)による10年保証、公庫仕様に準じます。 オール電化可(その場合、上記とは設備仕様が異なります) 建具、サッシの数量については、機能、採光、通風に必要な数量まで(設計打ち合わせによる)とします。 屋根裏収納はロフトへの変更可 <p>仕様変更をご希望の場合、別途費用が発生する場合がございます。</p>													